



## SÄHKÖLIITTYMIEN HINNOITTELUPERIAATTEET 1.9.2024

Enontekiön Sähkö Oy:ssa sovelletaan näiden hinnoitteluperiaatteiden lisäksi myös Energiateollisuuden suosittelemia liittymisehtoja LE 2019. Pienjännitesähköliittymän hinnoittelussa sovelletaan sähköliittymän sijainnista riippuen joko vyöhykehinnittelua, aluehinnoittelua tai tapauskohtaista hinnoittelua. Liittymismaksuhinnastoa sovelletaan sähköliittymiin, joiden rakentamisessa voidaan käyttää yhtiön tavanomaisia verkostorakenteita. Liittymismaksu ei sisällä liittymiskaapelia, liittymiskaapelin asennusta, pääkeskusta tai sen asennusta.

### 1. VYÖHYKEHINNOITTELU

Uusien pienjänniteliittymien liittymismaksu määräytyy pääsulakekoon sekä liittymän sijainnin perusteella. Hinnoittelu tapahtuu vyöhykkeittäin seuraavan taulukon mukaisesti. Vyöhykehinnaston liittymismaksut ovat palautuskelvottomia ja arvonlisäverollisia (alv 25,5 %).

Pääsulakekoko, A	Vyöhyke 1	Vyöhyke 2	Vyöhyke 3
	Liittymismaksu € alv 25,5 %	Liittymismaksu € alv 25,5 %	Liittymismaksu € alv 25,5 %
25A	2635,50	4132,72	6115,62
35A	3767,51	5313,67	7489,84
63A	6115,62	9399,95	11 389,13
100A	9565,61	14 020,86	
160A	15160,40	21 990,11	
200A	18 890,26		

**Hintavyöhykkeen 1** liittymismaksuja sovelletaan alueilla, joilla on voimassa oleva asemakaava sekä korkeintaan 200 metrin säteellä lähimmästä jakelumuuntamosta. Uusilla asemakaava-alueilla sähköverkko rakennetaan yhdessä muun kunnallistekniikan kanssa. Toimitusaika 8 viikon sisällä liittymissopimuksen allekirjoittamisesta.

**Hintavyöhykkeen 2** liittymismaksuja sovelletaan hintavyöhykkeen 1 ulkopuolella sijaitseviin liittymiin silloin, kun liittymä sijaitsee enintään 201-400 metrin säteellä olemassa olevasta jakelumuuntamosta. Liittymän koko on enintään 3x160A. Toimitusaika 10 viikon sisällä liittymissopimuksen allekirjoittamisesta.

**Hintavyöhykkeen 3** liittymismaksuja sovelletaan pieniin liittymiin, kun liittymä sijaitsee 401-600 metrin säteellä olemassa olevasta jakelumuuntamosta. Liittymän koko on enintään 3x63A. Toimitusaika 16 viikon sisällä liittymissopimuksen allekirjoittamisesta.



## 2. ALUEHINNOITTELU

Aluehinnoittelua sovelletaan vyöhykehinnittelun ulkopuolella sijaitsevilla alueilla, joissa vähintään 60 % alueen potentiaalisista liittyjistä on tehnyt tai on tekemässä liittymissopimuksen. Potentiaalisiksi liittyjiksi luetaan kiinteistöt, joiden oletetaan liittyvän viiden vuoden kuluessa sähköverkkoon. Liittyjien määrittelyssä otetaan huomioon olemassa olevat rakennuskiinteistöt, kaavoitetut tontit, poikkeus- ja rakennusluvan saaneet rakennuskohteet sekä tapauskohtaisesti myös vireillä olevat kaavat.

Mikäli 60% rakentamiskynnys ei täyty, halukkailla liittyjillä on mahdollisuus hankkia liittymä hinnalla, joka yhteenlaskettuna vastaa 60% alueen rakentamiskustannuksista. Korotetun liittymismaksun maksaneisiin sovelletaan jälkiliittyjälauseketta, joka puretaan siinä vaiheessa, kun alueella on rakentamiskynnyksen mukainen määrä liittyjiä. Sen jälkeen tuleviin uusiin liittyjiin sovelletaan aluehintaa. Jälkiliittyjälauseke on voimassa 10 vuotta.

Aluehinnoiteltuihin liittymismaksuihin lisätään arvonlisävero 25,5 % ja ne ovat palautuskelvottomia.

Liittymismaksu = välittömät liittämiskustannukset + kapasiteettivarausmaksu x liittymisteho

Kapasiteettivarausmaksu on 175,70€/kW, sis. alv 25,5 %

## 3. TAPAUSSKOHTAINEN HINNOITTELU

Tapauskohtaista hinnoittelua sovelletaan alueilla, jotka eivät kuulu vyöhyke- tai aluehinnoittelun piiriin. Liittymismaksut määräytyvät jakeluverkon rakentamisesta ja vahvistamisesta aiheutuvien rakennuskustannusten perusteella. Kohteissa, liittymissopimukseen kirjataan jälkiliittyjälauseke. Sen perusteella liittyjälle palautetaan osa liittymismaksusta, mikäli hänen rahoittamaansa verkkoon liittyy myöhemmin uusia liittyjiä. Uusi liittyjä maksaa vastaavasti korotetun liittymismaksun. Jälkiliittyjälauseke on voimassa 10 vuotta. Tapauskohtaisesti hinnoiteltuihin liittymismaksuihin lisätään arvonlisävero 25,5 % ja ne ovat palautuskelvottomia.

Liittymismaksu = välittömät liittämiskustannukset + kapasiteettivarausmaksu x liittymisteho

Pienjänniteverkon kapasiteettivarausmaksu on 175,70€/kW, sis. alv 25,5 %.

## 4. TILAPÄINEN LIITTYMÄ

Tilapäisen liittymän liittymismaksu määräytyy liittymän rakentamis- ja purkukustannusten perusteella. Tilapäinen liittäminen voi olla käytössä enintään yhden vuoden.

## 5. KESKIJÄNNITELIITTYMÄ



Keskijänniteliittymien liittymismaksu määräytyy rakentamiskustannusten ja liittymää varten varattavan siirtokapasiteetin perusteella. Keskijänniteliittymän liittymismaksu on arvonlisäverollinen (alv 25,5 %) ja palautuskelvoton. Liittyjällä on oltava oma muuntamo ja käytönjohtaja. Muuntamon rakennuttamisesta ja kunnossapidosta vastaa liittyjä.

Haja-asutusalueen ja yli 1000 kVA:n keskijänniteliittymien saatavuus tarkistetaan tapauskohtaisesti erikseen. Mikäli liityntäteho on suurempi kuin verkon siirtokyky, sovitaan liittämisen ehdoista erikseen tapauskohtaisesti. Teholtaan huomattavan suurissa keskijänniteliittymissä verkonhaltija voi määrittää liittymispisteen suoraan sähköaseman kenttään. Liittyjä vastaa aina liittymispisteen jälkeisen liittymisjohdon rakentamisesta, huollosta ja ylläpidosta.

Keskijänniteliittymien liittymismaksu määräytyy seuraavasti:

Liittymismaksu = Välittömät rakentamiskustannukset + Kapasiteettivarausmaksu (€/kVA) x Liityntäteho (kVA)

Välittömät liittämiskustannukset sisältävät liittymää varten rakennettavan verkon rakentamiskustannukset sekä muut kyseisestä liittymästä välittömästi johtuvat kustannukset.

45 kV liittyjät liitetään pääasiassa olemassa oleville sähköasemille. Sähköasemaliitännässä liittämiskustannuksiin kuuluvat 45 kV katkaisijakenttä, tarvittavat kiskomuutokset, suojaukset ja mittaukset. Kauempana olemassa olevasta sähköasemasta 45 kV liittyjän liittäminen voi vaatia uuden 45 kV katkaisijälähdöllisen kytkinlaitoksen rakentamisen.

20 kV johdonvarsiliittyjän välittömät liittämiskustannukset koostuvat kj-kaapelista/ilmajohdosta, päätteistä, jatkoksista sekä käyttöönotto ym. kustannuksista.

**Kapasiteettivarausmaksulla** katetaan uusien sähköliittymien rakentamisen aiheuttama olemassa olevan sähköverkon vahvistamistarve. Kapasiteettivarausmaksulla liittyjä saa oikeuden varata sähköverkon siirtokapasiteettia maksun suuruutta vastaavan määrän.

Keskijänniteverkon kapasiteettivarausmaksu on 181,45€/kVA, sis alv 25,5 %.

Liityntäteho on liittymän suurin mahdollinen hetkellinen huipputeho. Mikäli liittymän suurin mitattu yhden tunnin keskiteho ylittää liittymissopimuksessa määritellyn huipputehon, käytetään mitattua tehoa uutena liittymän koon määräytymisperusteena.

## 6. LIITYMÄN KOON MUUTTAMINEN

Liittymää suurennettaessa laskutetaan liittyjältä lisäliittymismaksu. Alueilla, joilla sovelletaan vyöhyke- tai aluehinnoittelua, lisäliittymismaksu on uuden liittymäkoon ja jo maksetun liittymismaksun erotus. Tapauskohtaisen hinnoittelun alueella lisäliittymismaksu määritetään hinnaston mukaisen pienjänniteverkon kapasiteettivarausmaksun ja liittymän tehon muutoksen perusteella. Liittymän kokoa pienennettäessä liittymismaksua ei palauteta.



## 7. LIITTYMÄN KOLMIVAIHEISTAMINEN

Vyöhykehinnottelun piirissä olevan 1-vaiheisen liittymän muuttamisesta kolmivaiheiseksi veloitetaan lisäliittymismaksuna puolet vastaavan uuden kolmivaiheiliittymän hinnasta.

Vyöhykehinnottelun ulkopuolella olevan 1-vaiheisen liittymän kolmivaiheistamisesta perittävä lisäliittymismaksu hinnoitellaan kulloinkin voimassa olevan pienjänniteverkon kapasiteettivarausmaksun perusteella.

## 8. LIITTYMÄN SIIRTO YLLÄPITOON

Liittymän voi siirtää ylläpidettävään tilaan. Ylläpidettävästä liittymästä peritään ylläpitokuluna 70% Yleissähkötuotteen mukaisesta liittymän sulakekokoon perustuvasta taulukkohinnasta.

Liittymän siirrosta ylläpitotilaan peritään hinnaston mukainen kytkentämaksu. Liittymä siirretään automaattisesti ylläpitotilaan, jos liittymälle ei ole tehty verkkopalvelusopimusta vuoden sisällä liittymissopimuksen allekirjoittamisesta.

## 9. LIITTYMÄN IRTISANOMINEN

Liittymän irtisanomisen yhteydessä liittymä irrotetaan verkosta ja liittymää varten rakennettu verkko puretaan. Liittymän irtisanomisen yhteydessä päättyy myös verkkopalvelumaksuvelvoite. Pienjänniteliittymän, tilapäisen liittymän, rakentamiskustannuksilla rakennetun liittymän sekä keskijänniteliittymän liittymismaksuja ei palauteta.

## 10. IRTISANOTUN LIITTYMÄN KÄYTTÖÖNOTTO

Irtisanotun liittymän käyttöönotto hinnoitellaan aina kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaisesti, kuten vastaava uusi liittymä hinnoiteltaisiin.

## 11. TOISEN LIITTYMÄN RAKENTAMINEN SAMALLE KIINTEISTÖLLE

Lähtökohtaisesti samalla kiinteistöllä tai yhtenäisellä alueella voi olla vain yksi sähköliittymä ja lisätehontarve on toteutettava olemassa olevaa liittymää suurentamalla. Tästä voidaan poiketa uusien liittymien osalta ainoastaan painavasta perustellusta syystä.

## 12. LIITTYMÄN OMISTAJANVAIHDOS

Liittymän vaihtaessa omistajaa esimerkiksi kiinteistökaupan yhteydessä on uuden omistajan oltava yhteydessä Enontekiön Sähkö Oy:n asiakaspalveluun. Tarvittaessa laaditaan sähköliittymän siirtosopimus vanhan liittymän, uuden liittymän sekä verkkoyhtiön välillä.



### 13. TUOTANNON LIITTÄMINEN

Tuotanto max. 2 MVA, liittymismaksussa sovelletaan vyöhyke- tai aluehinnoittelua. Vyöhykkeiden ulkopuolella peritään liittämisestä aiheutuvat välittömät rakentamiskustannukset lukuun ottamatta verkon vahvistamiskustannuksia.

Tuotanto yli 2 MVA, liittymismaksussa peritään liittämisestä aiheutuvat välittömät rakentamiskustannukset sekä kapasiteettivarausmaksu. Kapasiteettivarausmaksu on samansuuruinen kuin voimassa oleva keskijänniteverkon kapasiteettivarausmaksu.

Yli 2 MVA tuotannon liittymispiste sijaitsee verkonhaltijan erikseen osoittamalla sähköasemalla.